

## בקשה לאישור התקשרות תכנון / יעוץ

מחוז	2	חיפה עירוני	פרויקט	36231
ישוב	538	שעב	מכרז	
אתר	4	'שכ' דרומית שלב ב	חוזרה	9/1460849/13 ( 1 )
			סעיף תקציבי	תכנון בקרקע מדינה הח' ממשלה 1539 ו- 70020315 2015 4432
			תקציב בש"ח	57,201.63

חייב אישור ועדת פטור משרד האוצר

תאריך התחלה 28/12/2015 תאריך סיום 10/11/2021 תאריך התחלה התקשרות 29/12/2013

### תיאור הבקשה

תחום העבודה: חשמל, תאורה ותקשורת.

המתכננים נבחרו: מהמאגר.

תיאור העבודה בחוזה הקיים: תכנון תב"ע ובינוי הרחבה מערבית שלב ב', ל-319 יח"ד בשטח של 102 דונם, בשיפוע של 15% עבור שלב ב' של תכנית המתאר ג/15565 לפי החלטת ממשלה 4432 - ועדת טרכטנברג. מהות הבקשה: הגדלת תחום התכנון בהתאם להחלטת ועדה מחוזית להגדיל קו כחול. היום כולל התכנון את שלב ב' בלבד. ההגדלה המבוקשת כוללת את שלב ג', כך שתחום התכנון החדש יהיה שלבים ב' ו- ג'. שלב ב' (קיים) - 319 יח"ד בשטח 102 דונם + שלב ג' (חדש) - 382 יח"ד בשטח 100 דונם. סה"כ 701 יח"ד בשטח 202 דונם. הבקשה וכל סעיפי הבקשה: איפוס עבודות קשורות לתב"ע 319 יח"ד בשטח 102 ד' ועריכת עבודות על בסיס נתונים חדשים - 701 יח"ד בשטח 202 ד'.

1. חשמל - תב"ע: סעיפים 5.06 - 5.15 - מניתוח תכנית אב ועד מתן תוקף לתוכנית. סך 11,006.80 ש"ח ללא מע"מ.

2. תאורה - תב"ע: סעיפים 5.06 - 5.15 - מניתוח תכנית אב ועד מתן תוקף לתוכנית. סך 9,493.07 ש"ח ללא מע"מ.

3. תקשורת - תב"ע: סעיפים 5.06 - 5.15 - מניתוח תכנית אב ועד מתן תוקף לתוכנית. סך 11,006.80 ש"ח ללא מע"מ.

4. חשמל - בינוי: סעיפים 6.02 - 6.04 - מהכנת חלופות לבינוי ועד עיבוד החלופה הנבחרת. סך 33,661.14 ש"ח ללא מע"מ.

5. תאורה - בינוי: סעיפים 6.02 - 6.04 - מהכנת חלופות לבינוי ועד עיבוד החלופה הנבחרת. סך 36,422.41 ש"ח ללא מע"מ.

6. תקשורת - בינוי: סעיפים 6.02 - 6.04 - מהכנת חלופות לבינוי ועד עיבוד החלופה הנבחרת. סך 24,164.02 ש"ח ללא מע"מ.

7. הפחתת עבודות (איפוס) עבודות קשורות לתב"ע 319 יח"ד בשטח 102 ד' - סה"כ: חשמל: סעיפי תב"ע ובינוי - 27,508.45 ש"ח ללא מע"מ; תאורה: סעיפי תב"ע ובינוי - 27,913.12 ש"ח ללא מע"מ; תקשורת: סעיפי תב"ע ובינוי - 21,442.39 ש"ח ללא מע"מ.

הבקשה במסגרת מימוש אופציות: לא.

שכ"ט מצטבר: 146,920 ש"ח כולל מע"מ.

קיימת אופציה להגדיל את ההתקשרות לשלבים נוספים של תכנון מפורט לביצוע. בקשה זו אינה במסגרת מימוש האופציה.

ההתקשרות כוללת את כל תכולת העבודה. לא תהיינה הגדלות בגין שלבים נוספים.

מדובר בעבודה המשכית עם מתכנן שביצע את השלבים הקודמים, אשר יש בה תועלת מובהקת למשרד, רציפות ואחריות מקצועית וחסכון בזמן וכסף.

### סיכום ועדה

ממליצים לאשר

הועדה מחליטה להמליץ בפני ועדת הפטור באוצר, על מתן פטור ממכרז למתכנן/מנה"פ/יועץ, בהתאם לתקנה 3(4)(ב)(3) לתקנות חובת מכרזים התשנ"ג 1993.

**מתכננים**

שמות מתכננים מוצעים ומספרי-ספק

שם מתכנן	מספר ספק	התמחות	רמת התמחות	עומס חודיים בתומויים	עומס חודיים בתהליך	נבחר
1 סער מהנדסים	514663608	תשתיות חשמל, תאורה, תקשור	ג-עד 500 יח"ד	142,258	0	<input checked="" type="checkbox"/>
2				0	0	<input type="checkbox"/>
3				0	0	<input type="checkbox"/>
4				0	0	<input type="checkbox"/>
5				0	0	<input type="checkbox"/>

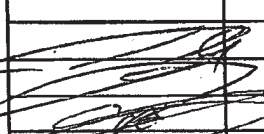

( העומס המוצג הוא עומס המתכנן ביום בחירתו כמתכנן מוצע לחצה בגירסא 0 )  
 \* ללא התקשרויות בעבר

**חתימות**

ראש צוות - מחלקה		תאריך	
מנהל/ת חטיבה טכנית	גנאדי אוסטובסקי	תאריך	11/11/2015
יועץ הנדסי		תאריך	

30.11.15

תאריך החלטת ועדה

יו"ר הוועדה	נרית מיכאלי
מ"מ יו"ר הוועדה	גנאדי אוסטובסקי
נציג החשב	
נציג היועץ המשפטי	ג'לאל סויטאת
חבר ועדה	
מרכזת הוועדה	

29/11/2015

תאריך הדפסה

50

סטטוס הדפסה



תאריך התחלה 28/12/2015

נתוני חישוב לוועדת הפטור

לחזזה 9/1460849/13 גרסא 1

תאריך סיום 10/11/2021

הערה	ספק	הצמדה לתאריך	הצמדה מתאריך	סכום גירסא צמוד	סכום גירסא לא צמוד	מס' גרסא	חזזה
אישור וועדת מכרזים	514663608 סער מהנדסים יועצים חשמל ותקשורת מ.מ	01/09/2015	01/10/2013	89,718.21	90,699.47	0	9/1460849/13
	514663608 סער מהנדסים יועצים חשמל ותקשורת מ.מ	01/09/2015	01/09/2015	57,201.63	57,201.63	1	9/1460849/13
				=====	=====	=====	=====
				57,201.63			סה"כ התקשרויות המשך